

Aan de bewoners en ondernemers van Vlinderveen en Slakkenveen

datum	ons kenmerk	pagina	betreft
1 december 2021	21U0021893	1 van 2	Haalbaarheidsonderzoek
uw kenmerk	aantal bijlagen	afdeling	behandelaar
		Advies Dienstverlening	Eenheid Ruimtelijke Ontwikkeling

Beste bewoner of ondernemer,

De afgelopen tijd is er gewerkt aan een haalbaarheidsonderzoek naar een verbeterplan voor winkelcentrum Waterland. In deze brief vertellen wij u wat er uit dit onderzoek is gekomen.

Het winkelcentrum is gedeeltelijk eigendom van Realconomy. Dit bedrijf wil het gebied levendiger en aantrekkelijker maken. Hoe? Onder meer door woningen en onderwijsfuncties toe te voegen. Maar ook door betere routes vanuit het winkelcentrum naar park De Eendenkooi aan te leggen.

Tijdens het haalbaarheidsonderzoek hebben we niet alleen naar het plan (en de diverse varianten) zelf gekeken. Maar ook naar de wensen die we van bewoners hebben gehoord. En naar het effect op de omgeving - de buurten Slakkenveen en Vlinderveen.

Onze conclusie is dat het plan op dit moment niet uitvoerbaar is. Toch zitten er goede punten in. Die nemen we mee in een veel bredere aanpak, met als doel heel de wijk Waterland te verbeteren. Het gaat daarbij om zaken als wonen, economie, onderwijs, de buitenruimte en maatschappelijke functies.

Voor zo'n totaalaanpak willen we dingen in de juiste volgorde doen. Dat betekent dat we eerst keuzes gaan maken over de huisvesting van de scholen in de wijk. Dat doen we in nauw overleg mét de schoolbesturen.

datum
1 december 2021

ons kenmerk

pagina
2 van 2

betreft
Haalbaarheidsonderzoek

De verwachting is dat we die keuzes in de eerste helft van 2022 kunnen maken. Daarna kunnen we gaan werken aan verdere plannen voor het verbeteren van de wijk. We zullen u daar zeker bij betrekken.

Met vriendelijke groet, namens het college van burgemeester en wethouders



Igor Bal,
Wethouder Ruimtelijke ontwikkeling