

T.a.v. de fractie Nissewaard Lokaal

**College van burgemeester en
wethouders**

datum	pagina	aantal bijlagen	betreft
14 september 2021	1 van 3		Beantwoording schriftelijke vragen Nissewaard Lokaal
uw kenmerk	ons kenmerk	eenheid	behandelaar
Uw brief d.d. 25 juli		RO	A.S. de Vos

Geachte fractie Nissewaard Lokaal,

Onder verwijzing naar artikel 29 van het Reglement van Orde van de gemeenteraad Nissewaard treft u onderstaand de antwoorden aan op de in uw brief van 25 juli gestelde vragen met betrekking tot de plannen voor de bouw van een plantenhuis en sportschool op de locatie Korte Schenkeldijk te Spijkenisse.

Uw vragen 1 t/m 3 hebben betrekking tot bomenkap. Het uitgangspunt is dat het aantal bomen, dat nu in het plangebied is gelegen, gelijk blijft binnen het plangebied of aan de rand van het plangebied. Een groot gedeelte van de bestaande bomen kunnen op hun huidige plaats blijven staan, een gedeelte van de bestaande bomen zal verplaatst worden. Voor de bomen die niet verplaatst kunnen worden zullen op een andere plek nieuwe bomen geplaatst worden. De ontwikkelaar heeft aangegeven dat hij samen met omwonenden tot een keuze van de nieuwe bomen wil komen en zal een drietal mogelijke soorten, waaruit gekozen kan worden, voorstellen.

Alle kosten met betrekking tot bovenstaande zijn voor rekening van de ontwikkelaar.

Hieronder gaan wij nader in op uw individuele vragen, waarbij bovenstaande dus het uitgangspunt is.

Vraag 1

Aan de oostzijde, waar de sportschool komt, staat een rij bomen waar volgens de nu gepresenteerde plannen het grootste gedeelte gekapt zal gaan worden.

- a) De vraag is of het grootste gedeelte van deze bomen opgenomen kan worden in de plannen? Zo nee, kan er gefundeerd omschreven worden waarom de huidige bomen niet opgenomen kunnen worden in het gepresenteerde plan?
- b) Is er de bereidheid om het plan zo aan te passen, zodat de bomen wel behouden kunnen worden? Zo nee, waarom niet?

Antwoord vraag 1:

Aan de oostzijde van het perceel staat een lange rij knotwilgen. De knotwilgen ten zuiden van de toekomstige gevel kunnen in het plan worden opgenomen. Het gaat om circa tweederde van de aanwezige knotwilgen. De geplande parkeerplaatsen zullen daarvoor iets naar het westen worden geschoven. De overige knotwilgen zullen moeten worden gerooid om ruimte te maken voor de nieuwe entree en in verband met de manoeuvreerruimte voor de bevoorrading.

Vraag 2

Aan de zuidzijde, waar de parkeerplaats wordt gerealiseerd, staat ook een rij bomen.

- a) Ook hiervoor geldt of deze opgenomen kunnen worden in de plannen? Zo nee, kan er gefundeerd omschreven worden waarom de huidige bomen niet opgenomen kunnen worden in het gepresenteerde plan?
- b) Is er de bereidheid om het plan zo aan te passen, zodat de bomen wel behouden kunnen worden? Zo nee, waarom niet?

Antwoord vraag 2:

Ter hoogte van de toekomstige zuidgevel staan zes platanen. Ter hoogte van de geplande parkeerplaats staan vier platanen en drie essen. De zes platanen zullen naar de zuidkant van het toekomstige parkeerterrein worden verplaatst. Platanen zijn bomen die, mits goed voorbereid, goed tegen verplaatsing kunnen. De verplaatsing zal worden voorbereid onder begeleiding van een daartoe gespecialiseerde partij.

De vier platanen en de twee essen op de beoogde parkeerplaats blijven behouden. Eén es dient te worden gerooid. Dit om voldoende ruimte te creëren voor parkeergelegenheid en één van de te verplaatsen platanen.

Vraag 3

Indien er toch bomen gekapt dienen te worden wil de fractie van Nissewaard Lokaal weten waarom deze gekapt dienen te worden. Daarnaast vragen wij op welke locatie het aantal gekapte bomen wordt herplant, hoeveel bomen er worden herplant, welk soort en welk formaat? Indien er geen intentie is om het aantal gekapte bomen te herplanten wil de fractie van Nissewaard Lokaal weten wat de reden is om niet te herplanten.

Antwoord vraag 3:

De bomen aan de noordzijde dienen grotendeels te worden gekapt. Het gaat hoofdzakelijk om de rij knotwilgen. Onderzocht wordt of deze knotwilgen of een ander type boom tussen de Schenkeldijk en de watergang ten noorden van het perceel kunnen worden herplant/geplant.

Vraag 4

Direct naast de locatie waar het tuincentrum en de sportschool gerealiseerd worden ligt de opbaargelegenheid De Seizoenen. Zijn de plannen met de eigenaar van de opbaargelegenheid besproken? Zo niet, gaat dit dan wel gebeuren en op welke termijn? Zo ja, dan wil de fractie van Nissewaard Lokaal op de hoogte worden gebracht van de gemaakte afspraken. Dit om er zeker van te zijn dat er geen wederzijdse overlast kan ontstaan.

datum
14 september 2021

ons kenmerk

pagina
3 van 3

betreft
Beantwoording schriftelijke
vragen Nissewaard Lokaal

Antwoord vraag 4:

Op 16 juni jl. heeft de projectleider van de gemeente de eigenaar van opbaargelegenheid De Seizoenen telefonisch geïnformeerd over de plannen voor de locatie Korte Schenkeldijk. Op verzoek van de eigenaar zal op 13 september a.s. een vervolgggesprek plaatsvinden.

Met vriendelijke groet,

Namens de burgemeester en wethouders van de gemeente Nissewaard,
De gemeentesecretaris

de burgemeester



M.L.M. Weerts



F. van Oosten