

Nissewaard, 25 juli 2021

Betreft: Bouw plantenhal en sportschool Korte Schenkeldijk te Spijkenisse

Geacht college,

Onder verwijzing van artikel 29 van het Reglement van Orde van de gemeente Nissewaard heeft de fractie van Nissewaard Lokaal een aantal vragen opgesteld.

In de commissie Leefomgeving van 16 juni jl. is er een presentatie gegeven over de plannen die er zijn met de nu nog in gebruik zijnde Stadswerf Oost aan de Korte Schenkeldijk. Nadat de nieuwe locatie aan de Voorweg in gebruik is genomen is het plan om er een tuincentrum en een sportschool te vestigen. In het AD van 15 juli jl. staat een bericht van de bewoners uit de wijk De Schenkel. Zij uiten bezwaar tegen de gepresenteerde plannen omdat er een uniek stukje verloren gaat vanwege het kappen van bomen in de huidige plannen. De fractie van Nissewaard Lokaal heeft de plannen nogmaals bekeken en is ter plaatse geweest om de situatie op te nemen. Dit leidt tot de volgende vragen:

- 1) Aan de oostzijde, waar de sportschool komt, staat een rij bomen waar volgens de nu gepresenteerde plannen het grootste gedeelte gekapt zal gaan worden.
  - a. De vraag is of het grootste gedeelte van deze bomen opgenomen kan worden in de plannen? Zo nee, kan er gefundeerd omschreven worden waarom de huidige bomen niet opgenomen kunnen worden in het gepresenteerde plan?
  - b. Is er de bereidheid om het plan zo aan te passen, zodat de bomen wel behouden kunnen worden? Zo nee, waarom niet?
- 2) Aan de zuidzijde, waar de parkeerplaats wordt gerealiseerd, staat ook een rij bomen.
  - a. Ook hiervoor geldt of deze opgenomen kunnen worden in de plannen? Zo nee, kan er gefundeerd omschreven worden waarom de huidige bomen niet opgenomen kunnen worden in het gepresenteerde plan?
  - b. Is er de bereidheid om het plan zo aan te passen, zodat de bomen wel behouden kunnen worden? Zo nee, waarom niet?
- 3) Indien er toch bomen gekapt dienen te worden wil de fractie van Nissewaard Lokaal weten waarom deze gekapt dienen te worden. Daarnaast vragen wij op welke locatie het aantal gekapte bomen wordt herplant, hoeveel bomen er worden herplant, welk soort en welk formaat? Indien er geen intentie is om het aantal gekapte bomen te herplanten wil de fractie van Nissewaard Lokaal weten wat de reden is om niet te herplanten.

- 4) Direct naast de locatie waar het tuincentrum en de sportschool gerealiseerd worden ligt de opbaargelegenheid De Seizoenen. Zijn de plannen met de eigenaar van de opbaargelegenheid besproken? Zo niet, gaat dit dan wel gebeuren en op welke termijn? Zo ja, dan wil de fractie van Nissewaard Lokaal op de hoogte worden gebracht van de gemaakte afspraken. Dit om er zeker van te zijn dat er geen wederzijdse overlast kan ontstaan.

Nissewaard Lokaal ziet de beantwoording van de vragen binnen de gestelde termijn graag tegemoet.

Met vriendelijke groet,

Fred Seker  
Nissewaard Lokaal